WATCH TOWER

OFICINA REMOTA DE TRADUCCIÓN

PROPUESTA COMERCIAL Y TÉCNICA

4 cocinas · 6 clósets · 3 módulos auxiliares

Dos alternativas: Melamina / Paulownia de ingeniería

Atención: Gloria Fuentes — Procurement

Valores en dólares estadounidenses. Láminas gráficas de cotejo.

Las medidas definitivas se verificarán en obra con el supervisor.

A — MELAMINA

INVERSIONES PRELIMINARES EN USD · Conversión referencial C$36.60/US$1

PARTIDA	CANT.	UNITARIO USD	TOTAL USD
Cocinas completas, muebles y TOP PVC propuesto	4	US$ 2,786.08	US$ 11,144.32
Clósets principales	6	US$ 2,270.73	US$ 13,624.37
Módulos auxiliares de lavandería	3	US$ 1,597.02	US$ 4,791.05

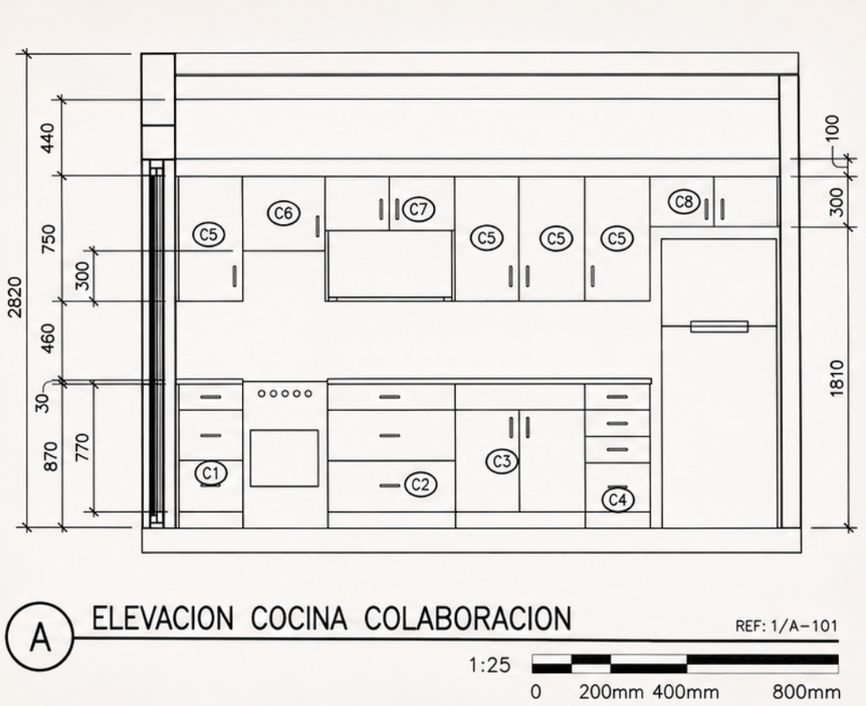
INVERSIÓN TOTAL ESTIMADA

US$ 29,559.74

Costeo por sustitución de paulownia por melamina; sin pintura.

TOP PVC sobre plywood fenólico: alternativa LMS sujeta a aprobación de WT.

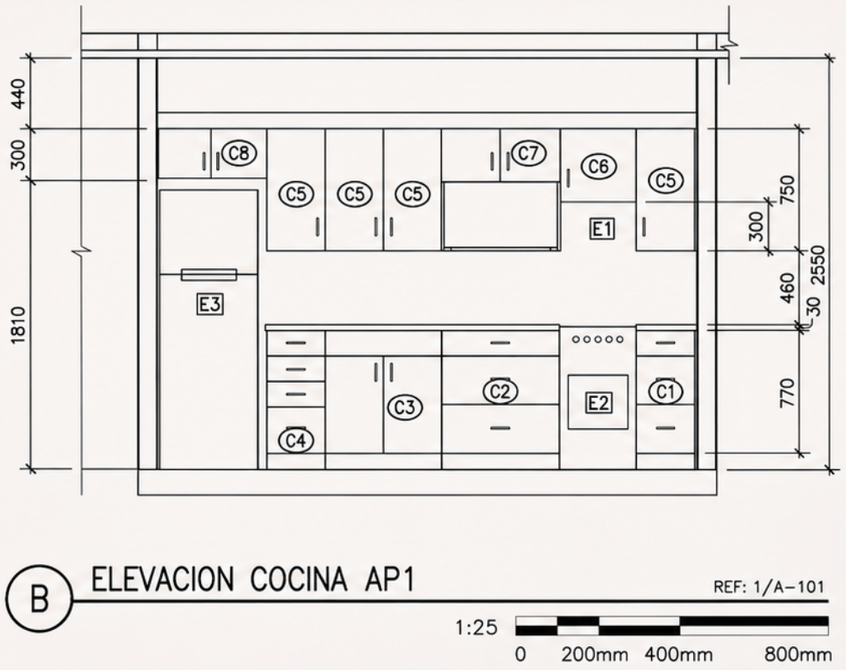
A — MELAMINA | COCINA DE COLABORACIÓN





Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

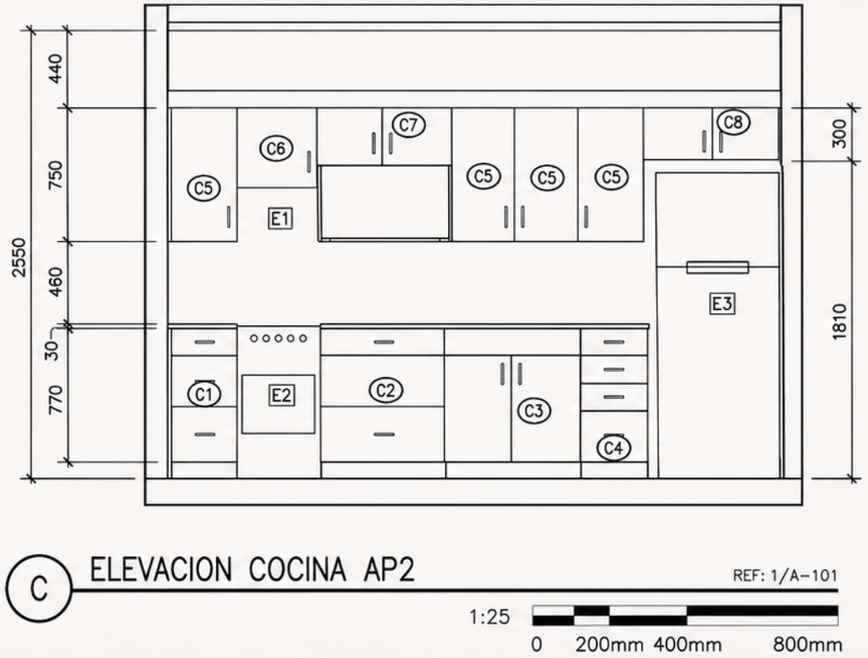
A — MELAMINA | COCINA AP1





Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

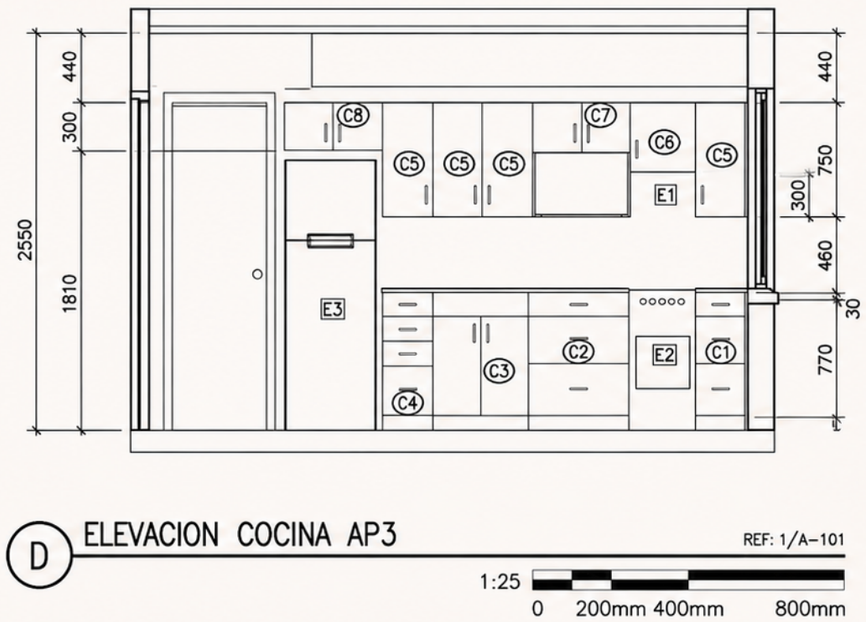
A — MELAMINA | COCINA AP2





Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

A — MELAMINA | COCINA AP3





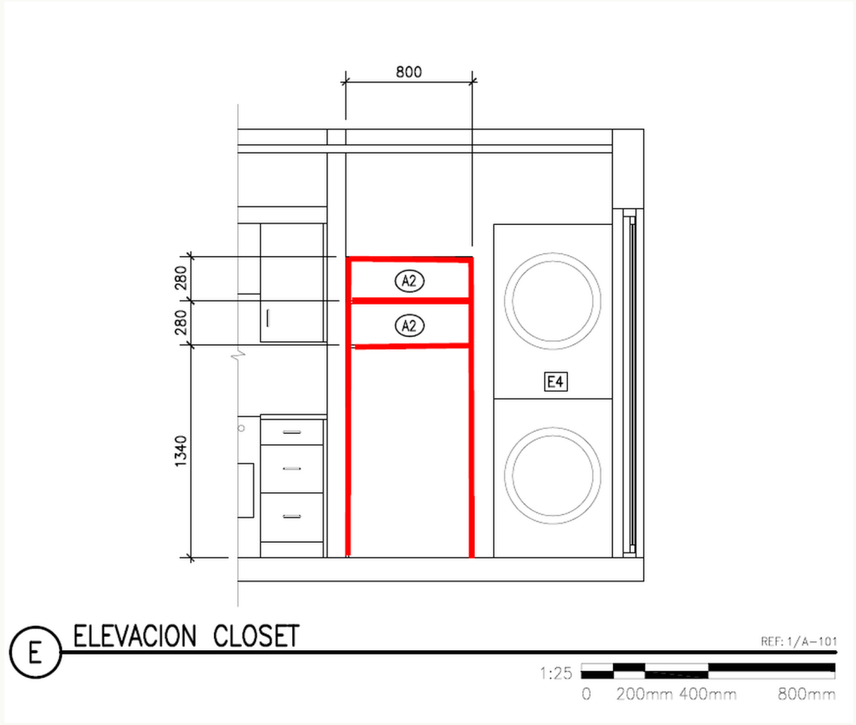
Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

A — MELAMINA | CLÓSET — ELEVACIÓN E

LOLO MORALES STUDIO / WATCH TOWER

LÁMINA E — Elevación clóset · módulo junto a lavandería

PLANO ORIGINAL CON COTAS



RENDER PARA COTEJO VISUAL



Fuente de cotas: elevación original suministrada · plano A-404 · REF 1/A-101

Render ilustrativo, NO plano de taller. Verificar despiece, fijaciones, accesorios y cotas en obra.

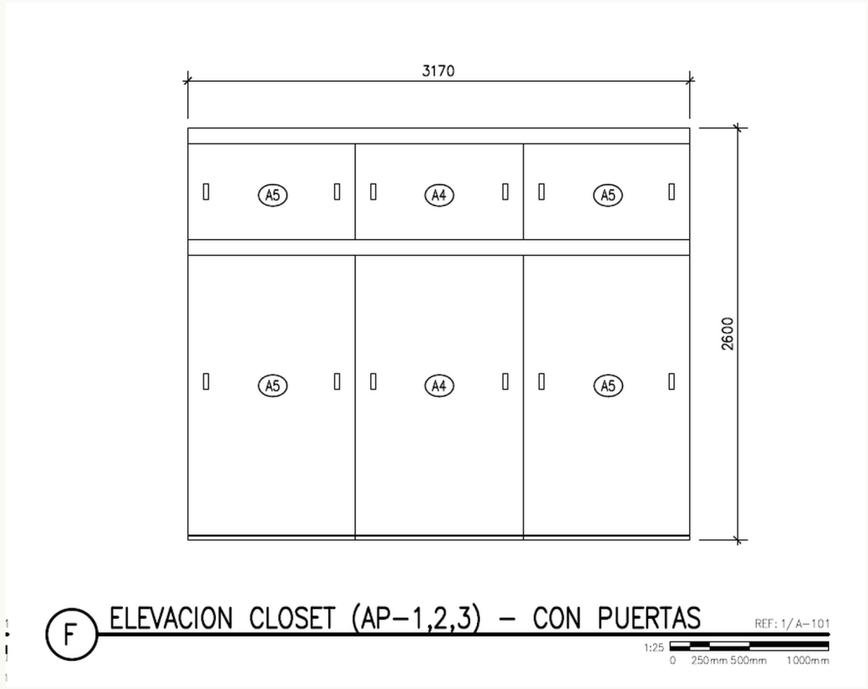
Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

A — MELAMINA | CLÓSET — ELEVACIONES F Y G

LOLO MORALES STUDIO / WATCH TOWER

LÁMINA F — Clóset AP1, AP2, AP3 · puertas cerradas

PLANO ORIGINAL CON COTAS



RENDER PARA COTEJO VISUAL



Fuente de cotas: elevación original suministrada · plano A-404 · REF 1/A-101

Render ilustrativo, NO plano de taller. Verificar despiece, fijaciones, accesorios y cotas en obra.

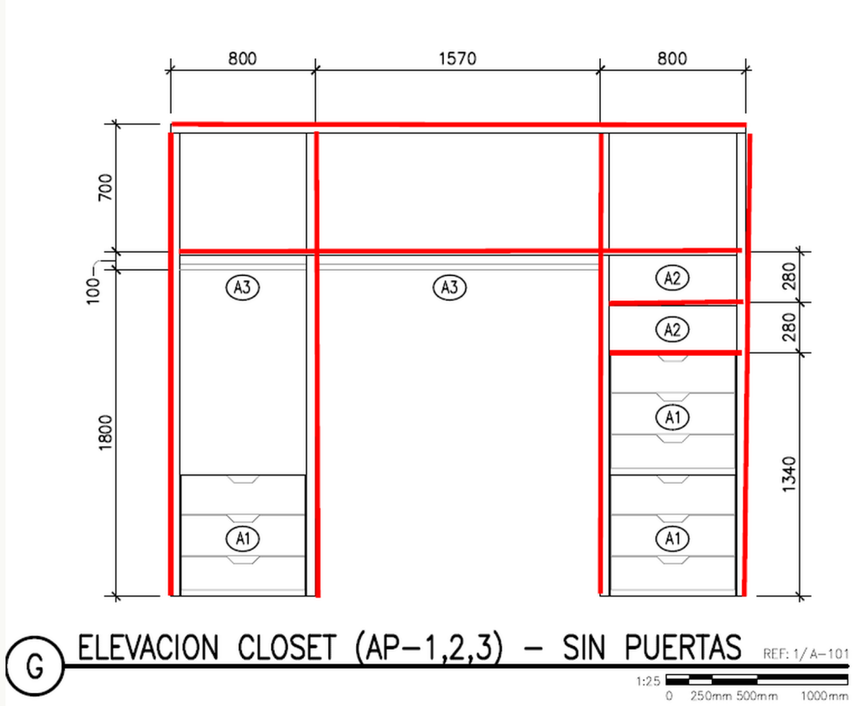
Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

A — MELAMINA | CLÓSET — INTERIOR G

LOLO MORALES STUDIO / WATCH TOWER

LÁMINA G — Clóset AP1, AP2, AP3 · interior sin puertas

PLANO ORIGINAL CON COTAS



RENDER PARA COTEJO VISUAL



Fuente de cotas: elevación original suministrada · plano A-404 · REF 1/A-101

Render ilustrativo, NO plano de taller. Verificar despiece, fijaciones, accesorios y cotas en obra.

Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

B — PAULOWNIA DE INGENIERÍA

INVERSIONES PRELIMINARES EN USD · Conversión referencial C$36.60/US$1

PARTIDA	CANT.	UNITARIO USD	TOTAL USD
Cocinas completas, muebles, acabados y TOP PVC propuesto	4	US$ 3,551.91	US$ 14,207.65
Clósets principales, con acabados	6	US$ 3,251.37	US$ 19,508.20
Módulos auxiliares de lavandería, con acabados	3	US$ 2,185.79	US$ 6,557.38

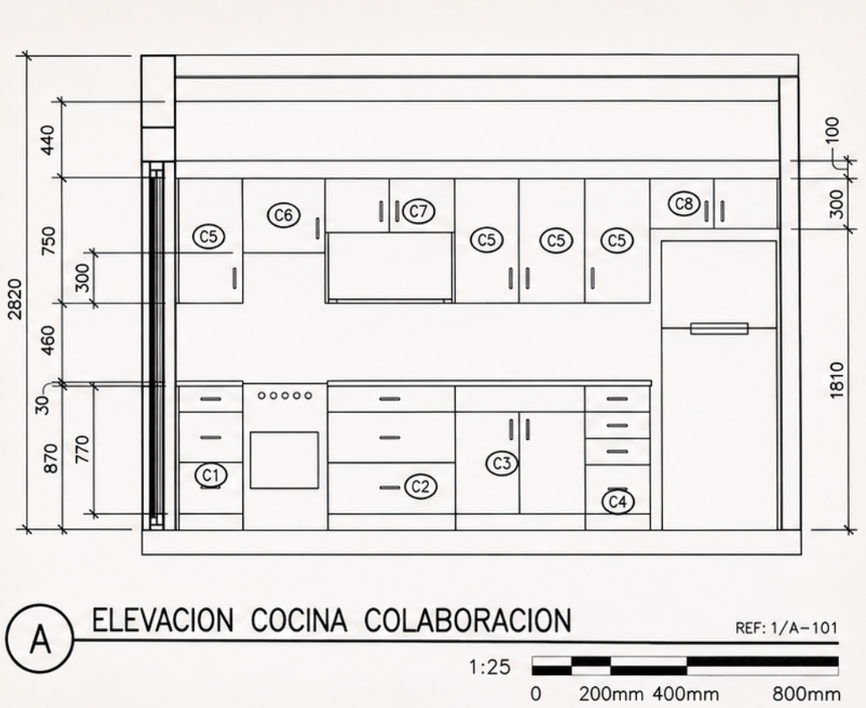
INVERSIÓN TOTAL ESTIMADA

US$ 40,273.22

Estimados redondeados de costeo previo; conciliación pendiente.

TOP PVC sobre plywood fenólico: alternativa LMS sujeta a aprobación de WT.

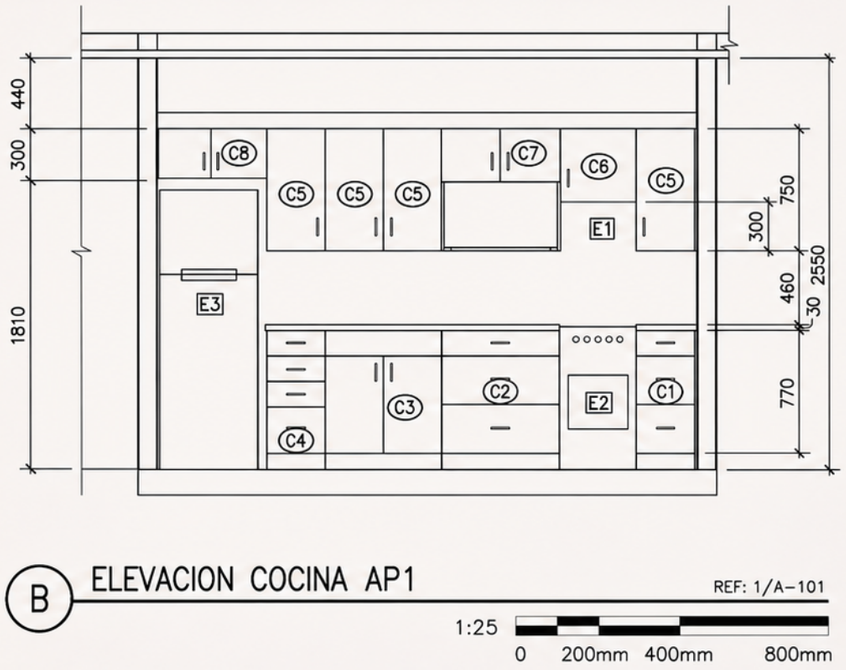
B — PAULOWNIA DE INGENIERÍA | COCINA DE COLABORACIÓN





Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

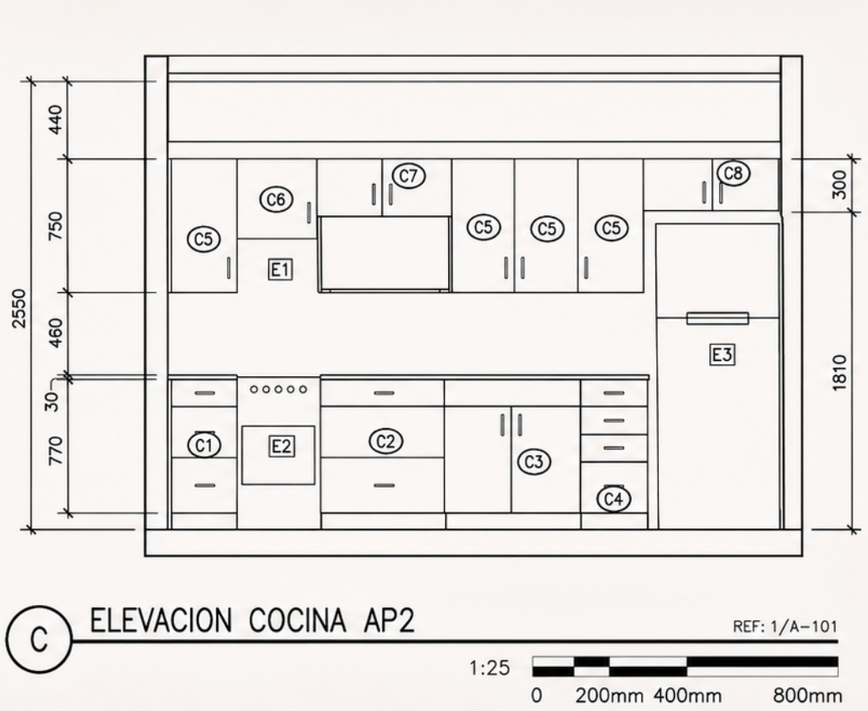
B — PAULOWNIA DE INGENIERÍA | COCINA AP1





Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

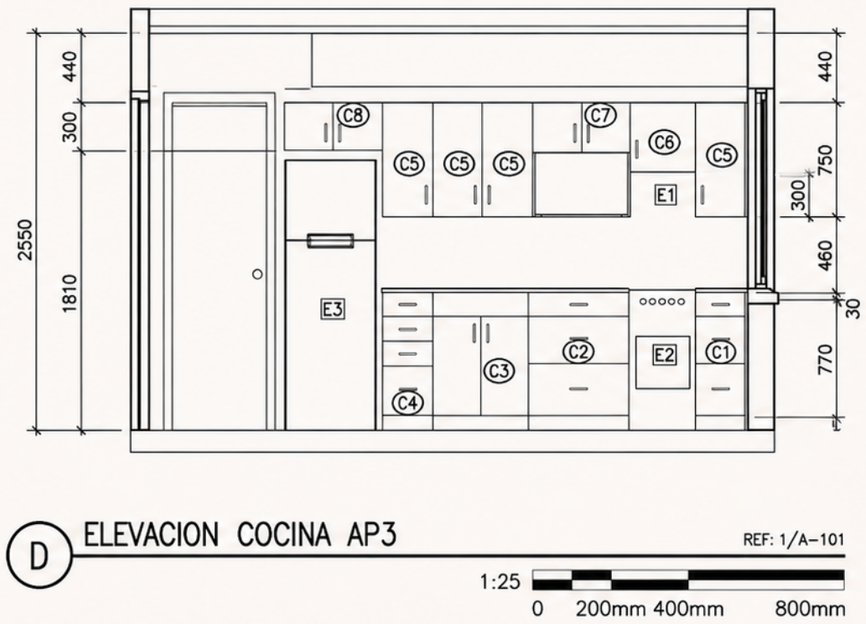
B — PAULOWNIA DE INGENIERÍA | COCINA AP2





Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

B — PAULOWNIA DE INGENIERÍA | COCINA AP3





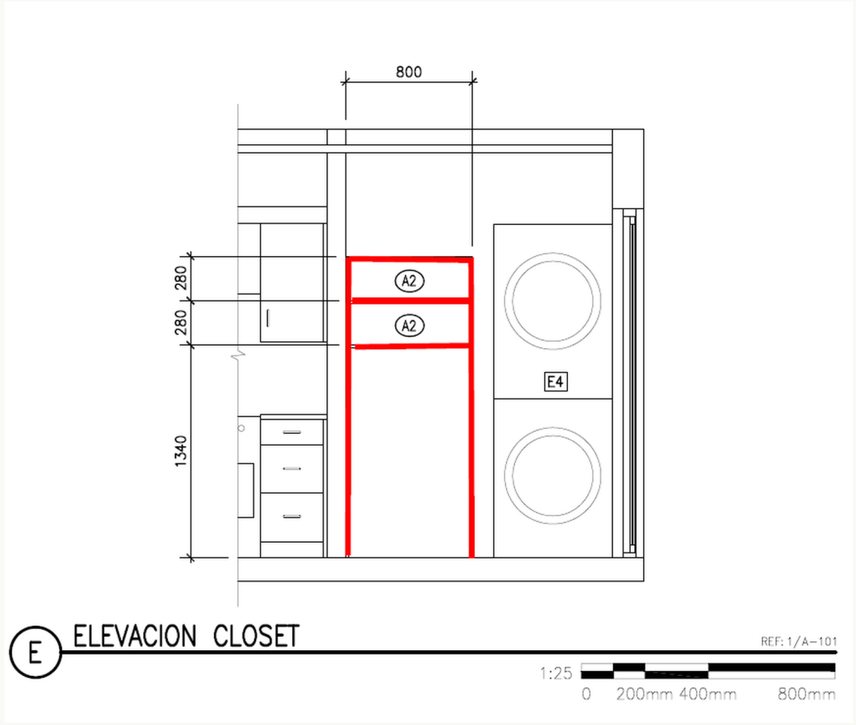
Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

B — PAULOWNIA DE INGENIERÍA | CLÓSET — ELEVACIÓN E

LOLO MORALES STUDIO / WATCH TOWER

LÁMINA E — Elevación clóset · módulo junto a lavandería

PLANO ORIGINAL CON COTAS



RENDER PARA COTEJO VISUAL



Fuente de cotas: elevación original suministrada · plano A-404 · REF 1/A-101

Render ilustrativo, NO plano de taller. Verificar despiece, fijaciones, accesorios y cotas en obra.

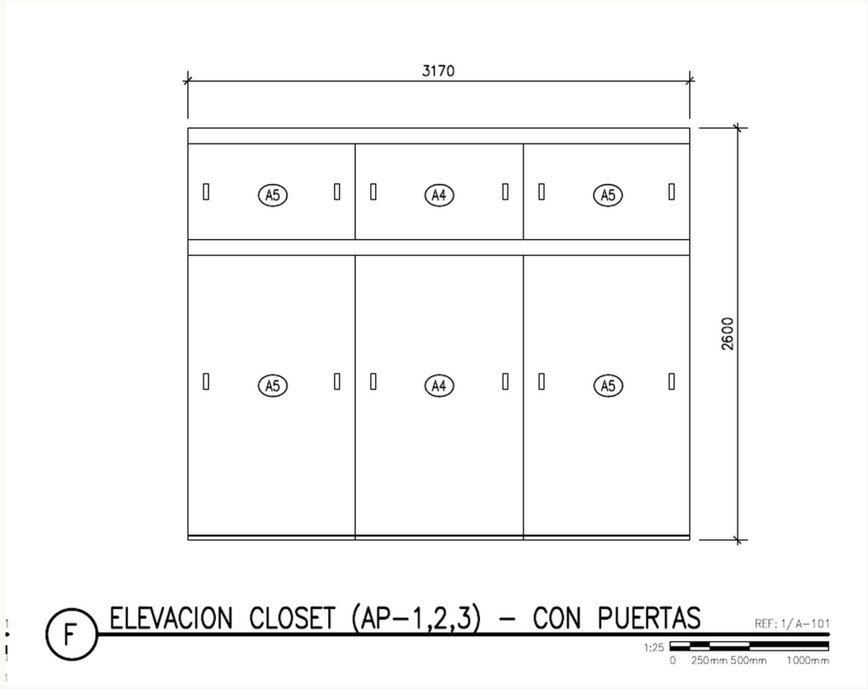
Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

B — PAULOWNIA DE INGENIERÍA | CLÓSET — ELEVACIONES F Y G

LOLO MORALES STUDIO / WATCH TOWER

LÁMINA F — Clóset AP1, AP2, AP3 · puertas cerradas

PLANO ORIGINAL CON COTAS



RENDER PARA COTEJO VISUAL



Fuente de cotas: elevación original suministrada · plano A-404 · REF 1/A-101

Render ilustrativo, NO plano de taller. Verificar despiece, fijaciones, accesorios y cotas en obra.

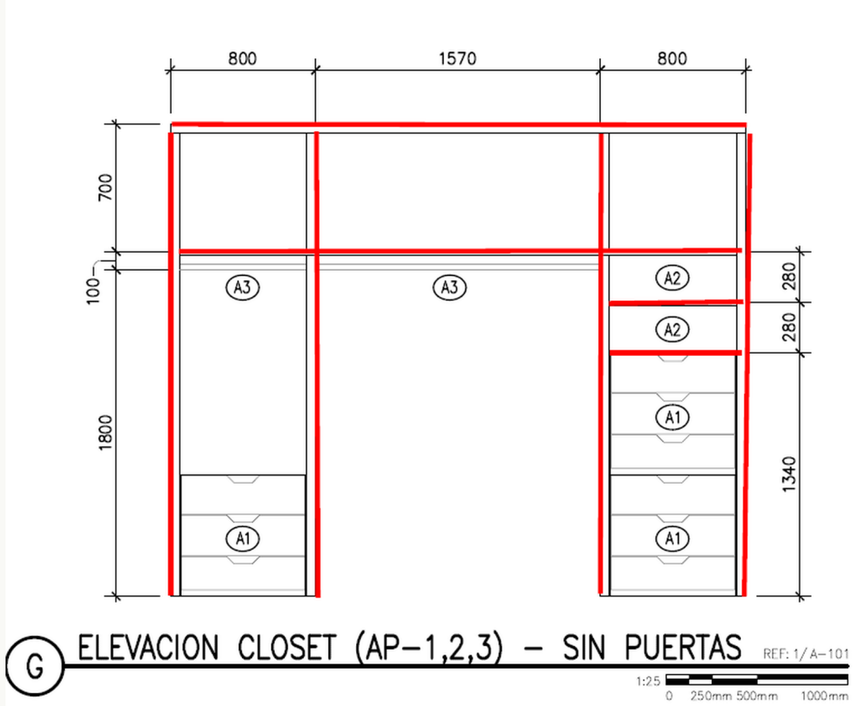
Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

B — PAULOWNIA DE INGENIERÍA | CLÓSET — INTERIOR G

LOLO MORALES STUDIO / WATCH TOWER

LÁMINA G — Clóset AP1, AP2, AP3 · interior sin puertas

PLANO ORIGINAL CON COTAS



RENDER PARA COTEJO VISUAL



Fuente de cotas: elevación original suministrada · plano A-404 · REF 1/A-101

Render ilustrativo, NO plano de taller. Verificar despiece, fijaciones, accesorios y cotas en obra.

Referencias gráficas de cotejo; prevalecen los planos WT y las cotas oficiales.

CONDICIONES Y NOTAS TÉCNICAS

1. Documentación rectora: planos A-404 y requisiciones 2255 y 2258 de WT.
2. Dimensiones definitivas sujetas a medición física y conformidad escrita del supervisor.
3. TOP cotizado: alternativa LMS PVC 6 mm sobre plywood fenólico 3/4".
4. WT especifica Everform Blanco Terrazzo, 12 mm; el PVC NO es equivalente aprobado.
5. Para cumplir especificación Everform, se solicita suministro por WT de cinco placas de 3.66 × 0.76 m (formato a confirmar), con una como reserva técnica.
6. Si la quinta placa permanece íntegra y sin uso, se devuelve al propietario.
7. Si WT suministra Everform, la partida de TOP se recalculará sin duplicar materiales.
8. Entrega a coordinar tras intención formal de compra y definición contractual.
9. Precios orientativos: pendiente de revisión de rieles, despiece, telas y acabados.
10. Sin aprobación comercial: NO enviar como cotización en firme.